



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 11  
REGISTRO GENERALE N. 35  
IN DATA 16-01-2025

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO" - CUP: J12B23004560004:\* AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) ALL'OPERATORE ECONOMICO GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), CON STUDIO IN VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DI CUI AL CIG PRINCIPALE: B1512C593B - CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO: B4FA7751B2); \* RIDETERMINAZIONE ED APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 06.06.2024 è stato disposto, per quanto d'interesse, di approvare, ai sensi dell'art.41, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo, redatto in un'unica fase dai tecnici dell'allora Settore 9 – Opere Pubbliche, denominato *"INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO" - CUP: J12B23004560004"*, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di importo complessivo pari a €. 210.000,00 (I.V.A. inclusa);

- con Determinazione RG n. 3225 del 16.12.2024 è stato disposto, per quanto d'interesse:

- di disporre l'aggiudicazione dell'appalto avente per oggetto 'RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO ALDO MORO DI VIA PICCHI - CUP J12B23004560004 – CIG B359D8CF9C' a favore dell'Operatore Economico COMEDIL MANGINO S.R.L. (P.IVA /C.F. 01803460136 – COD. FORNIT. 23796), con sede legale in OLGiate COMASCO 22070 (CO), via delle Fornaci, 10 verso

l'importo netto contrattuale di Euro 167.412,11 (oltre IVA al 10%), al netto dello sconto offerto dell'8,0000% sull'importo a base di gara di Euro 139.946,46, oltre ad Euro 30.712,79 per costi della manodopera ed Euro 7.948,58 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale lordo (IVA 10% inclusa) di Euro 184.153,32;

- di approvare il nuovo quadro economico di aggiudicazione dell'intervento, rideterminato come segue:

A) LAVORI	QE PROGETTO	QE AGGIUDICAZIONE
Opere <b>base d'asta</b>	€ 139.946,46	€ 139.946,46
mano d'opera	€ 30.712,79	€ 30.712,79
oneri per la sicurezza	€ 7.948,58	€ 7.948,58
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 178.607,83</b>	
ribasso dell'8,0000% su base d'asta		€ 11.195,72
base d'asta ribassato		€ 128.750,74
<b>Importo netto contrattuale</b>		<b>€ 167.412,11</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Iva sui lavori 10%	€ 17.860,78	€ 16.741,21
assicurazione progettista	€ 350,00	€ 350,00
Imprevisti	€ 4.001,00	€ 4.001,00
<b>Incarichi professionali</b>		<b>€ ..... 10.000,00</b>
<b>Adeguamento prezzi</b>		<b>€ 2.315,29</b>
ART. 45d.Lgs. 36/2023	€ 3.572,16	€ 3.572,16
Accordo bonario	€ 5.358,23	€ 5.358,23
Contributo Anac	€ 250,00	€ 250,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 31.392,17</b>	<b>€ 42.587,89</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€ 210.000,00</b>	<b>€ 210.000,00</b>

- di dare atto che l'intervento di cui trattasi di importo complessivo pari a Euro 210.000,00 avrebbe trovato copertura al Cap. 2.04.02.02.3300 "*manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado*" – Bilancio 2024-2026, esercizio 2024 - imp. 1696 - secondo i seguenti sotto-impegni a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	Si	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	184.153,32	2024	23796

2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	350,00	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	4.001,00	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	10.000,00	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	2.315,29	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	3.572,16	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	5.358,23	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.003	2040202.3300	X	250,00	2024	

- di individuare quale assistente al RUP l'Arch. Antonella Robbiani – Funzionario Tecnico Opere Pubbliche;

**Premesso, altresì, che** con Determinazione RG n. 1021/RG del 06/05/2024, è stato disposto, fra le varie:

- di aggiudicare l'“**ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B1512C593B) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "A" (EDIFICI SCOLASTICI)**” all'Operatore Economico GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), con studio in VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), verso l'importo contrattuale di €. 133.208,33, oltre contributi (4%) ed oltre IVA (22%), dando atto che lo sconto offerto, pari al 25,00000%, sarebbe stato applicato alla sola componente “spese” che sarebbero state computate per ogni singolo contratto attuativo, secondo interpolazione lineare;
- di dare atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate mediante contratti “**attuativi**”, stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma

**Rilevato che**, nell'ambito del sopracitato "ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B1512C593B) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "A" (EDIFICI SCOLASTICI)" sono stati avviati i seguenti Contratti Attuativi:

	numero Contratto attuativo	importo al lordo ribasso	importo netto contrattuale	determina RG
	1	€ 29.502,35	€ 28.051,41	1379/2024
	2	€ 6.819,65	€ 6.478,67	1396/2024
	3	€ 7.015,81	€ 6.723,49	2095/2024
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		€ 43.337,81	<b>€ 41.253,57</b>	

**Rilevato, altresì**, che, con riferimento all'intervento di cui in oggetto, si rende necessario procedere con l'individuazione del coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per consentire l'inizio dei lavori ed il loro proseguimento a norma di Legge;

**Ritenuto:**

4

B4FA7751B2), verso l'importo contrattuale di €. **5.331,61**, al netto del ribasso del 25% applicato alla sola componente spese come da Quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO C.A. 04</b>	Euro
<b>IMPORTO COMPENSO</b>	4.636,18 €
SPESE TECNICHE	927,24 €
RIBASSO SULLE SPESE (25%)	231,81 €
SPESE TECNICHE RIBASSATE	695,43 €
<b>IMPORTO NETTO DI AFFIDAMENTO</b>	5.331,61 €
Contributo cassa professionisti 5%	266,58 €
Bolli	6,00 €
Incentivo per funzioni tecniche 2%	111,27 €
Totale somme a disposizione	383,85 €
<b>IMPORTO TOTALE</b>	5.715,46 €

- di dover rideterminare ed approvare il Nuovo Quadro Economico dell'appalto in questione come segue:

<b>A) LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	<b>QE AGGIUDICAZIONE</b>
Opere <b>base d'asta</b>	139.946,46 €	139.946,46 €
mano d'opera	30.712,79 €	30.712,79 €
oneri per la sicurezza	7.948,58 €	7.948,58 €
<b>Totale lavori</b>	178.607,83 €	
ribasso dell'8,0000% <b>su base d'asta</b>		<b>11.195,72 €</b>
base d'asta ribassato		<b>128.750,74 €</b>
Importo netto contrattuale		167.412,11 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Iva sui lavori 10%	17.860,78 €	16.741,21 €
assicurazione progettista	350,00 €	350,00 €
Imprevisti	4.001,00 €	4.001,00 €
Incarichi professionali		4.284,54 €
Incarico CSE geom Cogliati CA 4		5.715,46 €
Adeguamento prezzi		2.315,29 €
ART. 45d.Lgs. 36/2023	3.572,16 €	3.572,16 €
Accordo bonario	5.358,23 €	5.358,23 €

Contributo Anac	250,00 €	250,00 €
<b>Totale Somme a disposizione</b>	31.392,17 €	<b>42.587,89 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	210.000,00 €	<b>210.000,00 €</b>

- di dover dare atto che l'importo complessivo di € 5.715,46, necessario per finanziare l'incarico di cui si discute, trova copertura alla voce "*Incarichi professionali*" (capitolo 2040202.3300 – imp. n.1696.4/2024 la cui reimputazione è in corso di valutazione) del sopraripartito Quadro Economico dell'intervento, con i seguenti aggiornamenti degli impegni di spesa:

Anno	Capitolo	Descrizione Capitolo	Imp.	Esigibilità	Valore attuale €	Valore aggiornato €
2025	2040202.3230	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie	1696.4/2024	2025	10.000,00	4.284,54 (- 5.715,46)
2025	2040202.3230	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie	1696.sub nuovo/2024	2025	=	5.715,46 (+ 5.715,46)

- di dover individuare, con riferimento all'incarico in questione, le seguenti figure di riferimento anche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023:

- RUP/DIRETTORE DELL'ESECUZIONE: Arch. Luca Nosedà;
  - Supporto al RUP: arch. Antonella Robbiani, P.I.ED. Massimo Ioppolo ed il geom. Giuseppe Mastrandrea per la fase di affidamento;
  - Collaboratori amministrativi: appartenenti al gruppo amministrativo Opere Pubbliche;
- di dover individuare, con riferimento all'intervento di cui in oggetto, le seguenti figure di riferimento anche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023:

- \* RUP: arch. Luca Nosedà;
- \* Assistente al RUP, Progettista e Direttore dei Lavori: arch. Antonella Robbiani;
- \* Direttore Operativo: P.I. Ed. Massimo Ioppolo;
- \* Collaboratore Tecnico: geom. Wilde Pes;
- \* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore Opere Pubbliche.

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e

dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento *de quo* al precitato GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), con studio in VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PRINCIPALE: B1512C593B), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO: B4FA7751B2), verso l'importo contrattuale di **€. 5.331,61**, al netto del ribasso del 25% applicato alla sola componente spese come da Quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO C.A. 04</b>	Euro
<b>IMPORTO COMPENSO</b>	4.636,18 €
SPESE TECNICHE	927,24 €
RIBASSO SULLE SPESE (25%)	231,81 €
SPESE TECNICHE RIBASSATE	695,43 €
<b>IMPORTO NETTO DI AFFIDAMENTO</b>	5.331,61 €
Contributo cassa professionisti 5%	266,58 €
Bolli	6,00 €
Incentivo per funzioni tecniche 2%	111,27 €
Totale somme a disposizione	383,85 €
<b>IMPORTO TOTALE</b>	5.715,46 €

2) di rideterminare ed approvare il Nuovo Quadro Economico dell'appalto in questione come segue:

<b>A) LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	<b>QE AGGIUDICAZIONE</b>
Opere <b>base d'asta</b>	139.946,46 €	139.946,46 €
mano d'opera	30.712,79 €	30.712,79 €
oneri per la sicurezza	7.948,58 €	7.948,58 €

<b>Totale lavori</b>	178.607,83 €	
ribasso dell'8,0000% su base d'asta		<b>11.195,72 €</b>
base d'asta ribassato		<b>128,750,74 €</b>
Importo netto contrattuale		167.412,11 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Iva sui lavori 10%	17.860,78 €	16.741,21 €
assicurazione progettista	350,00 €	350,00 €
Imprevisti	4.001,00 €	4.001,00 €
Incarichi professionali		<b>4.284,54 €</b>
Incarico CSE geom Cogliati CA 4		<b>5.715,46 €</b>
Adeguamento prezzi		2.315,29 €
ART. 45d.Lgs. 36/2023	3.572,16 €	3.572,16 €
Accordo bonario	5.358,23 €	5.358,23 €
Contributo Anac	250,00 €	250,00 €
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>31.392,17 €</b>	<b>42.587,89 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>210.000,00 €</b>	<b>210.000,00 €</b>

3) di dare atto che l'importo complessivo di € 5.715,46, necessario per finanziare l'incarico di cui si discute, trova copertura alla voce "*Incarichi professionali*" (capitolo 2040202.3300 – imp. n.1696.4/2024 la cui reimputazione è in corso di valutazione) del soprariportato Quadro Economico dell'intervento, con i seguenti aggiornamenti degli impegni di spesa:

Anno	Capitolo	Descrizione Capitolo	Imp.	Esigibilità	Valore attuale €	Valore aggiornato €
2025	2040202.3230	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie	1696.4/2024	2025	10.000,00	4.284,54 (- 5.715,46)
2025	2040202.3230	Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie	1696.sub nuovo/2024	2025	=	5.715,46 (+ 5.715,46)

4) di individuare, con riferimento all'incarico in questione, le seguenti figure di riferimento anche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023:

- \* RUP/DIRETTORE DELL'ESECUZIONE: Arch. Luca Nosedà;
- \* Supporto al RUP: arch. Antonella Robbiani, P.I.ED. Massimo Ioppolo ed il geom. Giuseppe Mastrandrea per la fase di affidamento;
- \* Collaboratori amministrativi: appartenenti al gruppo amministrativo Opere Pubbliche;

5) di individuare, con riferimento all'intervento di cui in oggetto, le seguenti figure di riferimento anche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023:

- \* RUP: arch. Luca Nosedà;
- \* Assistente al RUP, Progettista e Direttore dei Lavori: arch. Antonella Robbiani;
- \* Direttore Operativo: P.I. Ed. Massimo Ioppolo;
- \* Collaboratore Tecnico: geom. Wilde Pes;
- \* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore Opere Pubbliche.

---

## **Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005*